

خلاصه طرح

| |
|--|
| معرفی پروژه |
| ۱- عنوان پروژه : مطالعات امکان سنجی بسته بندی و عصاره گیری گیاهان دارویی به روش سیالات فوق بحرانی |
| ۲- بخش: کشاورزی |
| ۳- موارد مصرف محصول / خدمات : صنایع گیاهان دارویی |
| ۴- محل : مناطق آزاد <input type="checkbox"/> مناطق ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> |
| ۵- شرح پروژه : محصولات طبیعی حاصل از گیاهان دارویی، یکی از مهم ترین منابع اولیه برای تهیه مواد آرایشی، عطرسازی، ترکیبات طعم دهنده، رنگ ها و همچنین داروها هستند. طبق گزارش سازمان بهداشت جهانی، امروزه بیش از ۸۰ درصد مردم جهان برای درمان بیماری ها از داروهایی با منشأ گیاهی استفاده می کنند. تقریباً یک چهارم داروهای تهیه شده در دنیا دارای منشأ گیاهی هستند که یا به طور مستقیم از گیاهان، عصاره گیری شده اند یا براساس ترکیب های گیاهی ساخته شده اند. یکی از مدرن ترین روش ها در این زمینه سیالات فوق بحرانی می باشد. |
| ۶- ظرفیت سالانه : ۱۰۰ تن |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|------------------------------|---|------------------------------|---|------------------------------|---|------------------------------|---|------------------------------|---|------------------------------|---|------------------------------|---|
| وضعیت پروژه : | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ۷- دسترسی به مواد خام داخلی/ محلی : ۱۰۰ درصد | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ۸- فروش : بازار صادراتی پیش بینی شده : ۳۰ درصد | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ۹- دوره ساخت : ۲ سال | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ۱۰- وضعیت پروژه: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> خیر</td> <td style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> بله</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> خیر</td> <td><input type="checkbox"/> بله</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> خیر</td> <td><input type="checkbox"/> بله</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> خیر</td> <td><input type="checkbox"/> بله</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> خیر</td> <td><input type="checkbox"/> بله</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> خیر</td> <td><input type="checkbox"/> بله</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> خیر</td> <td><input type="checkbox"/> بله</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> خیر</td> <td><input type="checkbox"/> بله</td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> خیر | <input checked="" type="checkbox"/> بله | <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | <ul style="list-style-type: none"> - مطالعات امکانسنجی موجود است؟ - زمین مورد نیاز آماده شده است؟ - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارز خارجی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟ - موافقت نامه مشارکت با سرمایه گذاران خارجی نهایی شده است؟ - موافقت نامه تامین مالی نهایی شده است؟ - موافقت نامه با پیمانکاران داخلی / خارجی نهایی شده است؟ - زیرساختهای (برق، آب، مخابرات، سوخت، راه و ...) اخذ شده است؟ - لیست دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات از جمله شرکت های خریدار/فروشنده مشخص شده است؟ - موافقت نامه خرید ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی نهایی شده است؟ |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input checked="" type="checkbox"/> بله | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بله | | | | | | | | | | | | | | | | |

| |
|---|
| ۱۱- نوع همکاری : |
| <input checked="" type="checkbox"/> مشارکت سهمی <input type="checkbox"/> BOT <input type="checkbox"/> BOO <input type="checkbox"/> Buy Back (<input type="checkbox"/> فاینانس) |

| | | | |
|--------------------|------------|----------------|----|
| ساختار مالی | | | |
| ۱۲- جدول مالی : | | | |
| توضیح | نیاز ریالی | نیاز ارز خارجی | کل |

| میلیون یورو | میلیون یورو | برابری با میلیون یورو | نرخ (سامانه نیما- ۹۹۷/۱۷) | میلیون ریال | |
|-------------|-------------|-----------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|
| ۰/۲۰ | | ۰/۲۰ | ۲۸۰۲۲۰ | ۵۷۰۷۲ | سرمایه ثابت |
| ۰/۰۷ | | ۰/۰۷ | ۲۸۰۲۲۰ | ۱۸۵۱۵ | سرمایه در گردش |
| ۰/۲۷ | | ۰/۲۷ | ۲۸۰۲۲۰ | ۷۵۵۸۷ | کل سرمایه گذاری |

- ارزش ماشین آلات/ تجهیزات خارجی - میلیون یورو
 - ارزش ماشین آلات/ تجهیزات داخلی ۰/۰۵ میلیون یورو
 - ارزش دانش فنی خارجی میلیون یورو
 - ارزش دانش فنی داخلی ۰/۰۱ میلیون یورو
 - ارزش حال خالص (NPV): ۰/۱۷ میلیون یورو برای ۵ سال
 - نرخ بازده داخلی (IRR): ۵۶٪
 - دوره بازگشت (PP): ۲ سال

| اطلاعات عمومی | | | | | |
|---|--------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|
| ۱۳- نوع پروژه: <input type="checkbox"/> طرح توسعه <input checked="" type="checkbox"/> ایجادي <input type="checkbox"/> درصد پیشرفت فیزیکی: % در صورت داشتن پیشرفت فیزیکی بالای ۱۳٪ جدول ذیل براساس اطلاعات ساختار مالی (بند ۱۱) تکمیل گردد. | | | | | |
| مبلغ مورد نیاز جهت تکمیل و راه اندازی | | | مبلغ هزینه شده تاکنون | | |
| سهم نسبت به کل سرمایه گذاری | ارزی (میلیون یورو) | سهم نسبت به کل سرمایه گذاری | (ریالی) میلیون ریال | ارزی (میلیون یورو) | ریالی (میلیون ریال) |
| | | | | | |
| ۱۴- رزومه شرکت / شخص : نام شرکت : شرکت مشاوران کاوش آدرس : تهران خ آزادی خ استادمعین خ هاشمی بعد از ۲۱ متری جی ک سحری پ ۴ ط ۳ تلفن: ۰۲۱-۶۶۰۹۹۷۳۳ فکس: ۰۲۱-۶۶۰۹۹۷۵۲ ایمیل : وب سایت: www.kavoshmo.ir kavoshmo.bs@gmail.com شریک داخلی: <input type="checkbox"/> بخش خصوصی <input checked="" type="checkbox"/> بخش دولتي <input type="checkbox"/> ساير | | | | | |

| | |
|--|---|
| لطفا مدارک زیر را در صورت وجود ضمیمه نمایید | |
| <input checked="" type="checkbox"/> پیش مطالعات امکانسنجی: | <input type="checkbox"/> مطالعات امکانسنجی: |
| <input type="checkbox"/> مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارز خارجی، محیط زیست و ...) | |